

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 650

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1403 **(1)**

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,943) στρεμ. στη θέση **«Φυλαχίζα»** περιφερείας Δήμου Μάνδρας Νομού Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους - Πολίτη.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα α) του άρθρ. 41, β) του άρθρ. 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 την αριθ. 2687/11.9.1989 αναφορά του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση (0,943) στρεμ. εννιακόσια σαράντα τρία χιλιοστά στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Φυλαχίζα» περιφερείας Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση εν μέρει, παράνομο χτίσμα και ΔΑΔ.

Δυτικά: Δασική έκταση.

Βόρεια: Παράνομο διανοιχθέντα δρόμο.

Νότια: Ομοίως.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασής μας.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1989

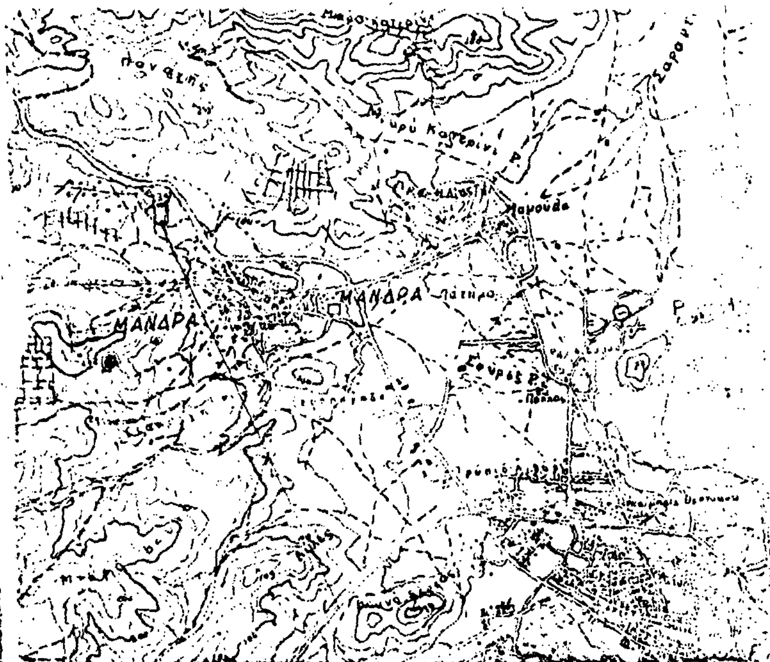
Ο Νομάρχης

Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εκχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση Φυρομίζα περιοχής Μάνδρα

Απόσπασμα χάρτη
Κλίμ. 1:50.000 στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



θέση αναδασωτέας έκτασης

Παραλειμματικό
Δασική έκταση
Δασική έκταση
Παραυδλικη λιονι χερσ δρόμος
ΑΒΓΔΑ ....: Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 9434 μ2 . . με κλίμ. 1:1000

Ανήκει στην 1403/4-10-1989 Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Ελευσίνα 11-1-1988
Ο συντάκτης

Β. Κ...
... Ι. ΑΣΩΠΟΝΙΑΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 4-10-1989
Ο Νομάρχης

Μ. Παπαθανασίου

Αιγάλεω 3-10-1989
Ο Δ/ντής Δασών

Αιγάλεω 11-9-1989
Ο Δασάρχης

Μ. Ε. ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.

Αριθ. 1400 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (742,88) τ.μ. στη θέση «Βίλιζα Παλαιοχώρι» περιφερείας Δήμου Μάνδρας Νομού Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους - Πολίτη.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα α) του άρθρ. 41, β) του άρθρ. 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργ. Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 την αριθ. 2692/11.9.1989 αναφορά του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από παράνομη εχχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση (742,88) τ.μ. επτακόσια είκοσι δύο τ.μ. και ογδόντα οκτώ εκατοστά που βρίσκεται στη θέση «Βίλιζα Παλαιοχώρι» περιφερείας Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος παραχωρημένο υπό όρους για ρητίνευση.

Δυτικά: Με δρόμο και πέραν αυτού με δάσος παραχωρημένο για ρητίνευση.

Βόρεια: Με δάσος παραχωρημένο υπό όρους για ρητίνευση.

Νότια: Με δρόμο και πέραν αυτού με παράνομα κτίσματα.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασής μας.

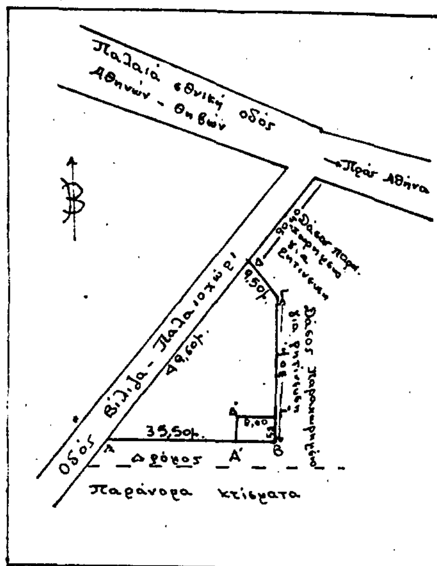
Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Διάγραμμα αναδασωτέας εκτασης.
Θέση : "Παλαιοχώρι" περιφέρειας Μάνδρας Αττικής
Ανήκει απόσπασμα στην 1400/89 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1/ (ΑΒΓΔΑ): Αναδασωτέα έκταση εμβαδού 742,88τμ κλίμακα 1:1000

2/ (Α'ΒΓ'Δ'Α'): Παράνομα κτίσματα εμβαδού 42,40τ.μ. κλίμακα 1:1000

3/ ▨ : Αναδασωτέα έκταση σε χάρτη με κλίμακα 1:50000

Αιγάλεω 11 - 9 - 1989
Ο Συντάκτης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΟΡΜΠΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 4 - 10 - 1989
Ο Νομάρχης
Μ. Παπαθανασίου

Αιγάλεω 3/10 - 1989
Ο Δ/ντής Δασών
Γεώρ. Ευσταθόπουλος

Αιγάλεω 11 - 9 - 1989
Ο Δασάρχης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ.63/64 (3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή «Πλάκα» του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίσου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α 163).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμουθ και Περιβάλλοντος» (Α 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (περ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

6. Την υπ' αριθ. 26232/1988 πράξη συναίνεσης του Βασιλείου Καφιάνη, αποκλειστικού χυρίου του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την από 4.4.1988 (αριθ. πρωτ. 28761/1988) αίτηση του Βασιλείου Καφιάνη.

8. Την υπ' αριθ. 228/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθ. 39071/1989 γνωμοδότηση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίου Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

10. Την κατόπιν αυτοψίας της υπομηχανικού Νικολέττας Χριστοφίλου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του εμταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται στην περιοχή «Πλάκα» του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί των οδών Θουκιδίδου αριθ. 16 και Κέκροπος αριθ. 8 με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησς του ακινήτου (βαρυνόμενου), που βρίσκεται στην περιοχή «Πλάκα» του ρυμοτομικουή σχεδίου Αθηνών επί των οδών Θουκιδίδου αριθ. 16 και Κέκροπος αριθ. 8 και έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 24.10.1980 Π.Δ/γμα (Δ 617), του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο παραπάνω αιτών τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης, όωπς το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 63164/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 288,13 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1,94.

δ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 288,13 τ.μ. × 1,94 = 558,972 τ.μ.

ε) Δομημένη επιφάνεια: 441,08 τ.μ. και αναλυτικότερα: 230,04 στο ισόγειο και 211,04 στον όροφο.

στ) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 558,972 τ.μ. − 441,08 τ.μ. = 117,892 τ.μ. (από ορόφους).

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Βασιλείου Καφιάνη για εμβαδόν 117,892 τ.μ. (από ορόφους).

Άρθρο 3.

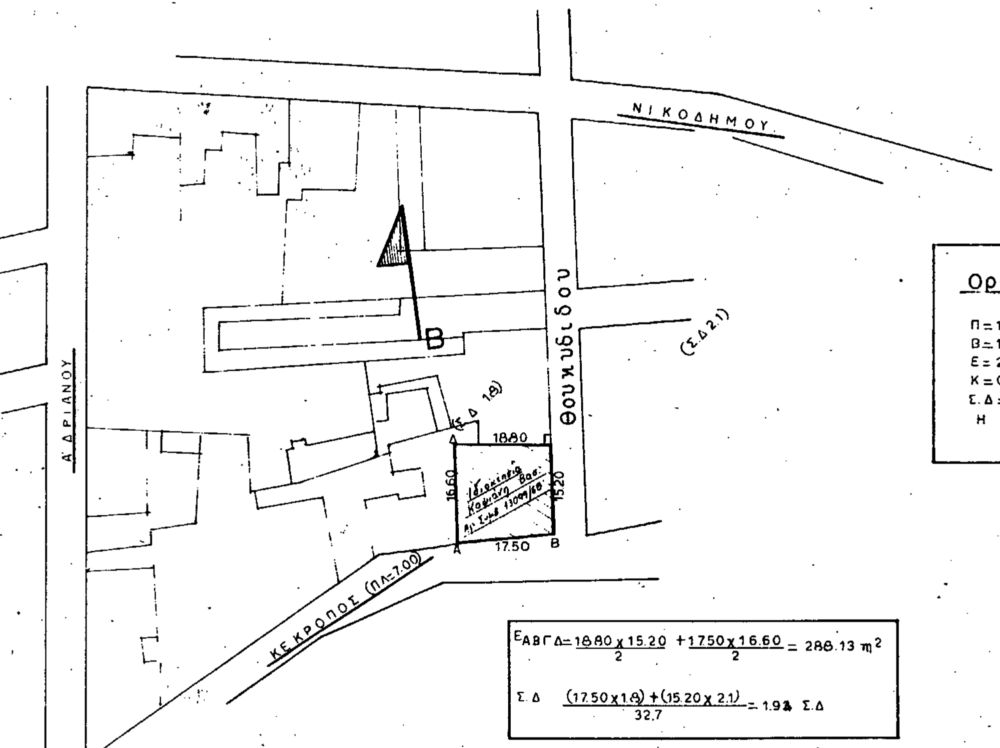
Η ισχύς του παρόντος διατάμγατος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ



Οροι Δομησεως

Π = 10
Β = 15
Ε = 200
Κ = 0.70
Σ.Δ = 1.8 (Κεκροπος) – 2.1 (Θουκυδιδου)
Η Σε Σ.Δ 1.8 = 10 m
Σε Σ.Δ 2.1 = 13.5 m

Γ. 63164/89
"Εγκρίνεται μεταφορας συντελεστη δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή "Πλάκα" του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών".
21 Σεπτεμβρίου 1989
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. Κοκκοτακης

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Β. Καψιανης	
ΕΡΓΟ: Εκδοση τιτλου Σ.Δ προς μεταφορα	
ΘΕΣΗ: Κεκροπος κ Θουκυδιδου Πλακα	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Ιωαννης Δ. Μπουρναζου	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικο Διαγραμμα	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α3
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Νοεμβριος 19.9	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Αριθ. Γ.6570 (4)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίσου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α 163).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμουθ και Περιβάλλοντος» (Α 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

6. Τις από 30.3.1989 (αριθ. πρωτ. 19012/1989 και 19013/1989) αιτήσεις των ενδιαφερομένων Ιωάννη Χρ. Λαμπροπούλου και Ιωάννη Αναγνώστου αντίστοιχα:

7. Την υπ' αριθ. συν. 12 πράξη 199/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 38816/30.5.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοισίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 18.6.1988 Π.Δ/γμα (Δ 628) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου του δήμου Αθηναίων μεταξύ των οδόων Λουίζης Ριανκούρ Πάγκα Γερουλάνου και Λασκαρίδου ιδιοκτησίας Ιωάννου Λαμπρόπουλου και Χρήστου και Σωτηρίου Μπάρλα για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 497/88 σχετικό τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του δήμου Ηλιουπόλεως (Ν. Αττικής) επί της οδού Κριεζή 19 ιδιοκτησίας Ιωάννη Αναγνώστου όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 65702/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντλεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επί πλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 86,54 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 47,10 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου 326,82 τ.μ.

β. Ποσοστο κάλυψης 40%.

γ. Συντελεστής δόμησης 1,2647.

δ. Μέγιστο ύψος 15.05 μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει ν' αναγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 65702/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Ακυρώνεται ο υπ' αριθ. 497/1988 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Ιωάννη Λαμπρόπουλου εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου στο όνομα του Ιωάννη Λαμπρόπουλου για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν των 60,90 τ.μ. (21 τ.μ. από ισόγειο και 39,90 από ορόφους) του υπ' αριθ. 497/1988 τίτλου ο οποίος ακυρώνεται.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Οχτωβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

α) Πρόσωπο ΑΒ = 25.10 > 15.00 μ.

β) Βάθος ΒΓ = 25.10 > 18.00 μ.

γ) Επιφάνεια 326.82 > 300.00 μ²

40% κάλυψη 14.00 μ. ύψος Σ.Δ. 1.00

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Ποσοστό κάλυψης (ΦΕΚ 376/75)

β) Δυνάμενη να καλυφθεί επιφάνεια (άρθρο 58 § 10.18 ΓΟΚ 73)

γ) Δόμηση ... = 349.38 Μ²

δ) Όροφοι και ύψη (ΦΕΚ 376/75 άρθρο 2 § 5α και 6α). Επιτρέπονται 4 όροφοι. Μεγ. ύψος 14.00 μ.

ε) Αφετηρία μέτρησης ύψους (άρθρο 87 ΓΟΚ 73). Το σημείο Ε = ±0.00

δ) Αποστάσεις (άρθρο 58 § 5 ΓΟΚ 73)

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ 1157/86 ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ

α) Κάλυψη

β) Δόμηση

γ) Όροφοι – ύψη

5. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ

6. ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΚΤΙΣΜΑ

7. ΟΡΙΣΜΟΣ ΡΓ και ΟΓ

8. ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ

Γ. 65702/89

28 Σεπτεμβρίου 1989

Ν. Κοκκοτάκης

ΤΟΜΗ α-α 1:100

ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟ ΑΡΙΘΜΟΥΣ (1.2.3.4.1)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΡΙΕΖΗ

ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΚΤΙΣΜΑ

ΑΓ: 25.00

ΑΒ: 25.10

ΒΓ: 18.00

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ ΜΕ ΑΓΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ

Επί της οδού Α. Κριεζή
Ηλιούπολη – Ν. Αττικής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

Α2

1:100

Μάρτιος 1988

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΥΠΟΓΡ. ΚΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ε 400.00 μ² προ 9.6.78 Ε 300.00 μ²

Π 18.00 μ Π 13.00 μ

Β 25.00 μ Β 16.00 μ

40% κάλυψη

14.00 ύψος

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΓ / ΟΓ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΛΑΤΟΜΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

ΑΝΑΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΣ ΟΡΩΝ

ΟΤ 726

ΟΔΟΣ ΚΑΝΔΗΛΑΡΑ

ΤΡΙΟΡΟΦΟ ΚΑΙΝ

ΤΡΙΟΡΟΦΟ ΚΑΙΝΟΥΡΓ

ΤΡΙΟΡΟΦΟ ΚΑΙΝΟΥΡΓ

ΟΤ 725

ΒΟΗ ΚΤΙΣΜΑ

ΤΡΙΟΡΟΦΟ ΚΑΙΝΟΥΡΓ

ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΑΙΝΟΥΡΓ

ΟΓ

ΡΓ

Ε 1:500

ΟΔΟΣ Α ΚΡΙΕΖΗ

ΟΤ 733

ΟΤ 724

Ι. Αναγνώστου

Προσθήκη Δ' ορόφου

ΟΔΟΣ Α. Κριεζή 49

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Τοπογραφικόν διάγραμμα

ΚΛ. 1:500

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ